



**COMUNE DI RADICONDOLI**  
**Provincia di SIENA**

COPIA

**DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE**  
**Numero 40 del 29/10/2012**

**OGGETTO: APPROVAZIONE REGOLAMENTO IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA - I.M.U**

L'anno duemiladodici e questo giorno ventinove del mese di ottobre alle ore 09.00 nella Sala Consiliare, si è riunito il Consiglio Comunale nelle persone dei Sigg.:

	Presenti	Assenti		Presenti	Assenti
<b>BRAVI EMILIANO</b>	<b>X</b>		<b>TERROSI LORELLA</b>	<b>X</b>	
<b>MANZO EMILIANO</b>	<b>X</b>		<b>LIPPI FLAVIO</b>		<b>X</b>
<b>CAMBI LORENO</b>		<b>X</b>	<b>BARDUCCI ETTORE</b>		<b>X</b>
<b>CAVINA PIETRO</b>	<b>X</b>		<b>RADI PAOLO</b>		<b>X</b>
<b>TACCONI SERENA</b>	<b>X</b>		<b>CARAI SALVATORE</b>		<b>X</b>
<b>MASI ROBERTO</b>	<b>X</b>		<b>MAZZONI MAURO</b>		<b>X</b>
<b>TOZZI MARCO</b>	<b>X</b>				

Presiede l'adunanza il Sig: BRAVI EMILIANO in qualità di SINDACO assistito dal Segretario C/le TOSCANO FABIO incaricato della redazione del presente verbale.

**Pareri ai sensi dell'art. 49 comma 1^ del Decreto Legislativo n° 267 del 18.08.2000**

Il **Responsabile del Settore** esprime parere Favorevole in ordine alle Regolarità Tecnica.

Data 23/10/2012

Il Responsabile Fto Pini Tiziana .....

Il **Responsabile del Settore Amministrativo-Contabile** esprime parere in ordine alla Regolarità Contabile

Data

Il Responsabile Fto Pini Tiziana .....

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
Fto BRAVI EMILIANO

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Fto TOSCANO FABIO

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente delibera è stata pubblicata all'Albo on line di questo Comune in data 09/11/2012 per rimanervi 15 gg consecutivi al n°

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

IL SEGRETARIO  
Fto TOSCANO FABIO

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

- Immediatamente esecutiva

La presente deliberazione è **esecutiva** in data 29/10/2012 :

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Fto TOSCANO FABIO

**Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.**

Li, 09.11.2012

IL SEGRETARIO GENERALE  
Toscano Fabio



**COMUNE DI RADICONDOLI**  
**Provincia di SIENA**

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**N.39**

Ufficio: PROPOSTE DI CONSIGLIO  
COMUNALE

Assessore: Emiliano Bravi

Responsabile del Procedimento: Biligiardi  
Simonetta

**OGGETTO: APPROVAZIONE REGOLAMENTO IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA - I.M.U**

Pareri ai sensi dell' art. 49 comma 1<sup>^</sup> del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000

**Il Responsabile del Settore** esprime parere Favorevole in ordine alla Regolarità Tecnica.

**Data 23/10/2012**

**Il Responsabile: Fto Pini Tiziana**

---

**Il Responsabile del Settore Amministrativo-Contabile** parere in ordine alla Regolarità Contabile /  
Attestazione Copertura Finanziaria

**Data**

**Il Responsabile: Fto Pini Tiziana**



**COMUNE DI RADICONDOLI**  
**Provincia di SIENA**

**Richiamato** l'art. 42, comma 2, lett. f) D.Lgs. 18 agosto 2000, il quale attribuisce al Consiglio Comunale la competenza all'istituzione e ordinamento dei tributi, con esclusione della determinazione delle relative aliquote, nonché alla disciplina generale delle tariffe per la fruizione dei beni e dei servizi;

**Richiamato** l'art. 52 D.Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, in materia di potestà regolamentare dei Comuni, in base al quale *«le Province ed i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti»*;

**Richiamato** in tal senso quanto stabilito dal successivo art. 1, comma 169 L. 27 dicembre 2006 n. 296, il quale dispone che *«gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno»*;

**Richiamato** l'art. 9 dello Statuto Comunali, approvato con Deliberazione Consiliare n. 76 del 28/12/2004, il quale attribuisce la competenza ad adottare i regolamenti al Consiglio Comunale;

**Richiamato** altresì l'art. 26 comma 3 lettera a) del Vigente Statuto Comunale;

**Vista** la deliberazione di Consiglio comunale del 18/05/2012 n. 23, con cui il Comune ha provveduto all'approvazione del bilancio preventivo per l'anno 2012 e delle aliquote dell'Imposta municipale propria relative al medesimo anno;

**Vista** la Deliberazione di C.C. n. 20 del 18/05/2012 con la quale veniva approvato un primo Regolamento IMU allo scopo di legittimare l'applicabilità della nuova imposta municipale propria per la prima rata di giugno 2012;



**COMUNE DI RADICONDOLI**  
**Provincia di SIENA**

**Considerato** che successivamente alla prima approvazione del Regolamento IMU, citato nel punto precedente, sono intervenute notevoli modifiche alla disciplina relativa all'applicazione in via sperimentale dell'imposta municipale propria;

**Ritenuto** necessario provvedere ad introdurre una disciplina regolamentare imposta municipale propria quanto più possibile aggiornata ed omogenea, al fine di disciplinare compiutamente l'attività da svolgersi da parte dell'Ufficio Tributi ed introdurre contestualmente delle regole applicative univoche dei tributi a favore dei contribuenti soggetti passivi d'imposta;

**Vista** la Delibera di G.C. n. 133 del 12/10/2012 con la quale è stato approvato la nuova Bozza del Regolamento Imposta Municipale Propria anno 2012;

**Dato atto** che il termine per approvare le modifiche regolamentari con effetto retroattivo al 1° gennaio dell'anno di riferimento deve intendersi coincidente con il termine ultimo fissato a livello nazionale per l'approvazione del bilancio di previsione e non invece con quello di materiale approvazione del bilancio, in base a quanto disposto dall'art. 52, comma 2 D.Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, come interpretato dall'art. 53, comma 16 L. 23 dicembre 2000 n. 388 e poi integrato dall'art. 27, comma 8 L. 28 dicembre 2001 n. 448, il quale prevede che *il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'I.R.P.E.F. di cui all' articolo 1, comma 3 D.Lgs. 28 settembre 1998 n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'I.R.P.E.F. e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;*

**Visto** l'art. 13, comma 12bis D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito in L. 22 dicembre 2011 n. 214 e successive modificazioni, in materia di Imposta municipale propria, il quale ha stabilito che *«entro il 30 settembre 2012, sulla base dei dati aggiornati, ed in deroga all'articolo 172, comma 1, lettera e), del testo unico di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e all'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, i Comuni possono approvare o modificare il regolamento e la deliberazione relativa alle aliquote e alla detrazione del tributo»;*



**COMUNE DI RADICONDOLI**  
**Provincia di SIENA**

**Considerato** che, con Decreto del Ministero dell'Interno del 2 agosto 2012, pubblicato in Gazzetta Ufficiale dell'11 agosto 2012 n. 187, il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2012 da parte degli enti locali è stato differito al 31 ottobre 2012;

ad unanimità di voti favorevoli, espressi in forma palese, per alzata di mano;

**DELIBERA**

1. di approvare il regolamento di disciplina dell'Imposta municipale propria di cui all'art. 13 D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito in L. 22 dicembre 2011 n. 214 e successive modificazioni ed integrazioni, che, allegato alla presente deliberazione, ne costituisce parte integrante e sostanziale;

2. di stabilire che il regolamento avrà efficacia dal 1° gennaio 2012, in base a quanto disposto dall'art. 52, comma 2 D.Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, come interpretato dall'art. 53, comma 16 L. 23 dicembre 2000 n. 388 e poi integrato dall'art. 27, comma 8 L. 28 dicembre 2001 n. 448;

3. di stabilire che il regolamento dovrà essere trasmesso al Ministero dell'Economia e delle Finanze, ai sensi di quanto disposto dall'art. 52, comma 2 D.Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446;

4. di pubblicare il regolamento adottato sul proprio sito web istituzionale nella sezione dedicata;



**COMUNE DI RADICONDOLI**  
**Provincia di SIENA**

**IL SINDACO**

Vista l'indubbia connessione fra le quattro proposte odierne, relative alla approvazione di regolamenti, procede a rappresentarle unitariamente, fermo restando la necessità che ciascuna di esse sia ovviamente votata distintamente.

Si tratta evidentemente di regolamenti che sostanzialmente sono pedissequi rispetto alle previsioni di legge, essendo la discrezionalità data agli enti davvero esigua e ridotta (anche per questo l'esame dei regolamenti medesimi appare di sufficiente intelleggibilità per chiunque).

Detta discrezionalità si è infatti potuta esercitare su due aspetti ovvero quelli di cui all' art. 9 comma 6 lettere a) e b) del Regolamento I.M.U , che hanno indotto l'Amministrazione Comunale a seguire una linea di favore per il contribuente nelle ipotesi citate.

Per il resto ci si è dovuti adeguare a quanto appunto previsto dalla legge ( vedi infatti l'adeguamento in tema di sanzioni ) .

Si pre la discussione sulla proposta in ordine del giorno e nessuno chiede di intervenire.

Si procede alla votazione.

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Esaminata la proposta;

Acquisito il parere di cui all'art. 49 del Decreto Leg.vo n° 267/2000;

Con la seguente votazione :

Presenti e votanti n° 7

Voti favorevoli n° 7 – Unanimità

**Delibera**

1. Di approvare la proposta in ordine del giorno.
2. Di dichiarare con separata votazione, il presente atto immediatamente esecutivo, ai sensi Art. 134 comma 4 del Decreto Leg.vo n° 267/2000, ad unanimità di voti.